



Projekt
An- und Umbau Kiosk Augarten

Standort
Im Waldhof 1a, Rheinfelden

Bauherrschaft
Credit Suisse Real Estate Fund LivingP,
Zürich

Bauzeit
2008

Bausumme
217'000 Franken



Der Kiosk liegt im Zentrum der Wohnüberbauung Augarten in Rheinfelden. Er entstand 1975 im Rahmen der Gesamtüberbauung. Im eingeschossigen und einräumigen Kiosk wurde die Ware über eine offene Theke verkauft. Einzig eine Verglasung schützte das Verkaufspersonal vom Klima.

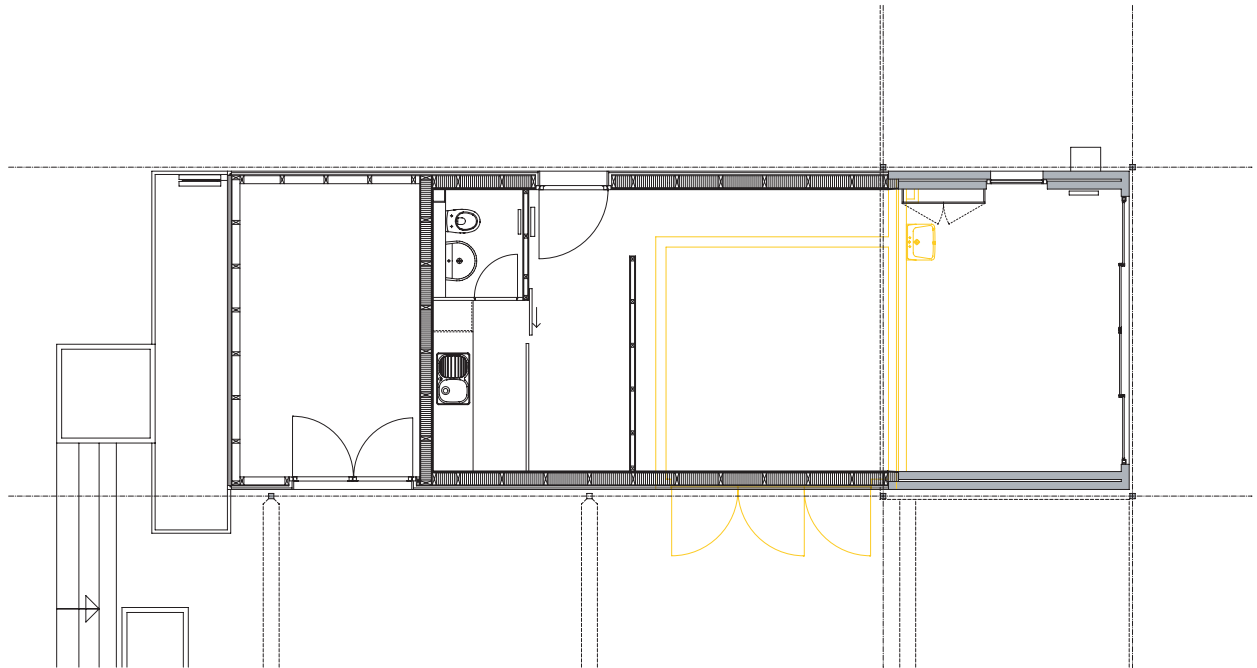
Der Kiosk entsprach nicht mehr den heutigen Bedürfnissen. Neben fehlendem Platz, waren die sanitären Einrichtungen unzureichend, bzw. nicht vorhanden, sowie die thermischen Bedingungen ungenügend.



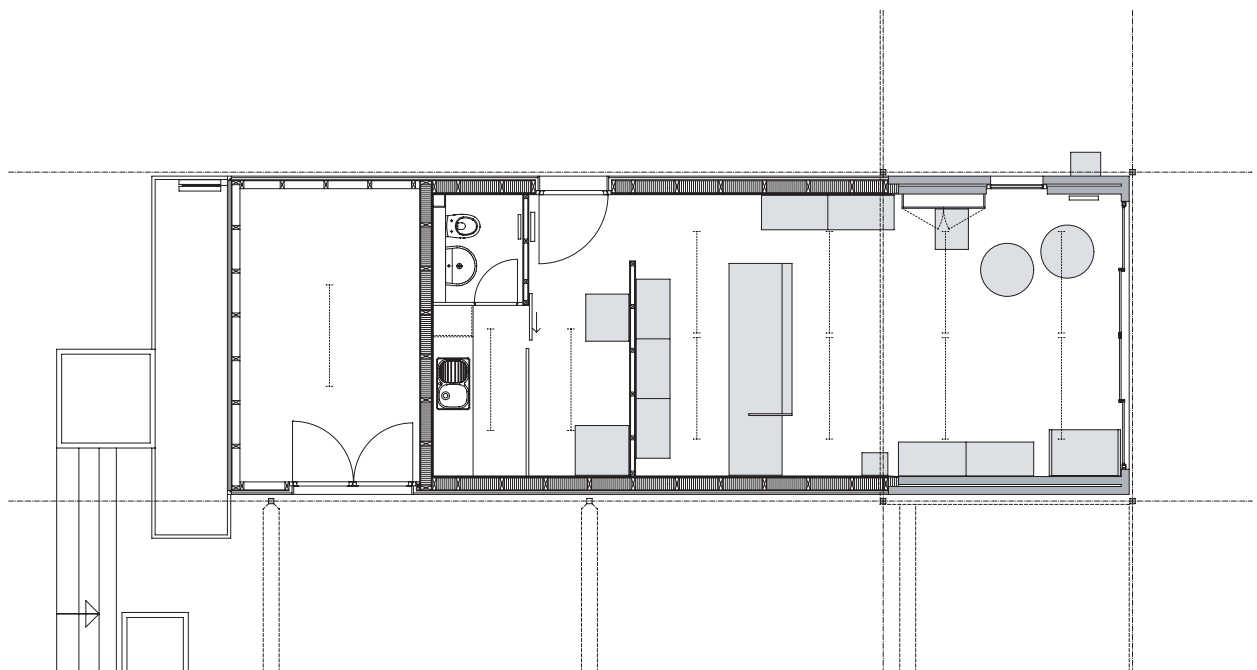
Deshalb wurde eine Vergrößerung des Kioskes beschlossen. Der neue Kiosk besteht nun aus zwei Raumeinheiten. Zum einen der Verkaufsraum und zum anderen die Nebenräume. Darin sind nun eine Küchenabdeckung mit Spültrog und ein separates WC, sowie ein Lager eingebaut. Der Verkaufsraum des Kioskes wurde deutlich vergrößert und ist neu durch eine automatische Verglasung von Aussen getrennt.

Im neuen Verkaufsraum wurde zudem eine kleine Poststelle eingebaut.

Der Kiosk wurde in Holzbauweise erstellt und erfüllt die heutigen thermischen Ansprüche. Die Farbgestaltung und die horizontale Stülpschalung nimmt die bestehende Umgebung auf.



Grundriss



Grundriss Einrichtung